



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО  
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МИНТРУД ОБЛАСТИ)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 марта 2014 № 7

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении порядка создания и работы муниципальных межведомственных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

В соответствии с пунктами 6, 10 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, министерство труда и социального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить порядок создания и работы муниципальных межведомственных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов

и обеспечения условий их доступности для инвалидов в каждом муниципальном образовании Ростовской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр



Е.В. Елисеева

Постановление вносит  
отдел по делам инвалидов, граждан,  
уволенных с военной службы, и  
взаимодействия с общественными  
организациями

Приложение  
к постановлению министерства  
труда и социального развития  
Ростовской области

от 14 марта 2014 № 4

Порядок создания и работы  
муниципальных межведомственных комиссий по обследованию жилых  
помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в  
которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного  
фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом  
потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

1. Муниципальные межведомственные комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Комиссии) создаются в соответствии с пунктами 6, 10 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 (далее – Правила) для осуществления обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах (далее – обследование), входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов, а также оценки возможностей их приспособления, с учетом потребностей инвалида, в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности обусловленного инвалидностью.

2. Настоящий документ определяет порядок создания и работы муниципальных Комиссий.

3. Комиссии руководствуются в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Ростовской области, а также настоящим порядком.

4. В состав Комиссий включаются представители:

- а) органов муниципального жилищного контроля;
- б) органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;
- в) общественных объединений инвалидов.

5. Основными задачами Комиссий являются:

а) рассмотрение графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в муниципальный и частный жилищный фонд, составленного органом социальной защиты населения, и принятие в течение 30 дней решений по организации осуществления обследования;

б) принятие решений об организации осуществления в течение не более трех месяцев обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с оформлением акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в) подготовка заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности в течение 30 дней решений с даты проведения обследования.

Заключение о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании: акта обследования и решения об экономической целесообразности (не целесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного жилого дома (части дома), вынесенных в соответствии с пунктами 12 и 17 Правил;

г) рассмотрение обращений граждан по вопросу приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, и принятие решений в течение не более трех месяцев об организации осуществления обследования такого помещения.

6. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, осуществляется Комиссиями. Указанное обследование проводится в соответствии с планом мероприятий, утвержденным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования.

7. Комиссии имеют право:

а) направлять в органы местного самоуправления, к компетенции которых относятся регулируемые Правилами правоотношения, представителям организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными

домами запросы, связанные с проведением обследования и принятием решений по результатам проведенного обследования;

б) приглашать на свои заседания иных специалистов отраслевых органов и направлять рекомендации по вопросам обследования, возложенным на Комиссию;

в) направлять решения Комиссий заинтересованным лицам и организациям и получать от них информацию, необходимую для выполнения основных задач Комиссий.

8. Заседания Комиссий считаются правомочным для принятия решений, если на нем присутствуют более половины их членов.

Члены Комиссий обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Комиссий вопросов.

Решения Комиссий принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссий. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

Решения, принимаемые на заседаниях Комиссий, оформляются протоколом, который подписывает председательствующий.

И.о. начальника отдела по делам инвалидов,  
граждан, уволенных с военной службы,  
и взаимодействия с общественными  
организациями



Д.В. Кумпан